

NOMOR : 5 TAHUN 2019
TANGGAL : 7 Mei 2019

TARIF RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH

A. PENGGUNAAN TANAH:

No.	Jenis Objek Retribusi	Besarnya Retribusi
1	2	3
1.	Pemakaian tanah untuk pemasangan jalan lori yang menyilang Pemasangan railban silangan sementara di atas jalan dan atau saluran pengairan setiap silangan setiap bulan	Rp 75.000,00
2.	Pemakaian tanah untuk lain – lain: a. Penggunaan tanah untuk pemasangan papan reklame yang berada di ibukota kecamatan dalam wilayah kabupaten setiap bulan setiap meter persegi atau bagiannya (satu titik tiang penyangga berikut pondasinya dihitung satu meter persegi)	Rp 7.500,00
	b. Untuk pemasangan di jalur jalan desa setiap bulan setiap meter persegi atau bagiannya (satu titik tiang penyangga berikut pondasinya dihitung satu meter persegi)	Rp 5.000,00
	c. Penggunaan tanah untuk mendirikan warung, depot dan bangunan tidak permanen lainnya setiap bulan setiap meter persegi atau bagiannya	Rp 300,00
	d. Penggunaan tanah untuk terop/tenda tidak permanen setiap meter persegi atau bagiannya dalam jangka waktu satu hari	Rp 500,00
	e. Penggunaan tanah untuk jemuran, penimbunan bahan – bahan bangunan, hasil pertanian setiap meter persegi atau bagiannya setiap bulan	Rp 300,00
	f. Penggunaan tanah untuk pertanian dengan mengingat letak dan keadaan : 1) Tanah dengan Jaringan Irigasi Teknis (panen tiga kali) setiap meter persegi setiap tahun	Rp 800,00
	2) Tanah dengan Jaringan Irigasi Semi Teknis (Panen dua kali) setiap meter persegi setiap tahun	Rp 550,00
	3) Tanah dengan Jaringan Irigasi Non Teknis (satu kali panen) setiap meter persegi setiap tahun	Rp 300,00

1	2	3
3.	Pemakaian tanah untuk:	
	a. Bangunan / rumah semi permanen beserta halamannya tiap meter persegi setahun	Rp 2.000,00
	b. Bangunan usaha komersial:	
	1) Usaha Kecil, kaki Lima dan sejenisnya setiap meter persegi setiap tahun	Rp 2.000,00
	2) Usaha Rumah tangga (Home Industry) per meter persegi setiap tahun	Rp 4.000,00
	3) Usaha Industri Menengah dan Besar Per meter persegi setiap tahun	Rp 7.500,00
	c. Menara Telekomunikasi Per meter persegi setiap bulan	Rp 12.500,00

B. PENGGUNAAN GEDUNG/BANGUNAN:

No.	Jenis Objek Retribusi	Besarnya Retribusi		
1	2	3		
1.	Menempati Bangunan di Lingkungan Kabupaten Madiun:			
	a. Gedung Serba Guna Korpri:			
	1) Sewa untuk siang hari, adalah sebagai berikut:			
	a) Komersial	Rp	500.000,00	/hari
	b) Hajatan	Rp	400.000,00	/hari
	c) Rapat/Seminar	Rp	300.000,00	/hari
	d) Sosial	Rp	100.000,00	/hari
	e) Olah raga / kesenian / budaya	Rp	100.000,00	/hari
	f) Kedinasan	Rp	100.000,00	/hari
	2) Sewa untuk malam hari, adalah sebagai berikut:			
	a) Komersial	Rp	600.000,00	/hari
	b) Hajatan	Rp	500.000,00	/hari
	c) Rapat/Seminar	Rp	400.000,00	/hari
	d) Sosial	Rp	200.000,00	/hari
	e) Olah raga / kesenian / budaya	Rp	200.000,00	/hari
	f) Kedinasan	Rp	200.000,00	/hari
	b. Ruang Rapat Dispendukcapil, Ruang Pertemuan PKK dan aula gedung lainnya:			
	1) Untuk Kepentingan Umum dan Komersial	Rp	100.000,00	/hari
	2) Untuk Keperluan Sosial, Kesenian Budaya, Olah raga	Rp	75.000,00	/hari
	3) Untuk keperluan Dinas	Rp	50.000,00	/hari

1	2	3		
	c. Menempati sebagian ruangan milik Pemerintah Kabupaten:			
	1) Sosial	Rp	300,00	/m ² /hari
	2) Komersial	Rp	600,00	/m ² /hari
	d. Menempati halaman / tanah di Lingkup Pemerintah Kabupaten:			
	1) Sosial	Rp	200,00	/m ² /hari
	2) Komersial	Rp	500,00	/m ² /hari
	3) Dinas	Rp	300,00	/m ² /hari
	e. Lapangan Tenis:			
	1) Sosial	Rp	25.000,00	/2 jam
	2) Komersial	Rp	50.000,00	/2 jam
	f. Gedung Diklat BKD:			
	1) Aula :			
	a. Siang s/d Malam (Jam 07.00 s/d 22.00)	Rp	2.000.000,00	/sewa
	b. Siang (Jam 07.00 s/d 14.00)	Rp	1.500.000,00	/sewa
	c. Malam (Jam 17.00 s/d 22.00)	Rp	1.750.000,00	/sewa
	2) Fasilitas Lainnya :			
	a. Kamar Tidur VIP	Rp	300.000,00	/hari
	b. Kamar 2 (dua) single bed	Rp	200.000,00	/hari
	c. Kamar 3 (tiga) single bed	Rp	250.000,00	/hari
	d. Kamar 5 (lima) single bed	Rp	450.000,00	/hari
	e. Ruang Diskusi	Rp	100.000,00	/hari
	f. Ruang Transit & Lobby	Rp	200.000,00	/hari
	g. Ruang Makan	Rp	300.000,00	/hari
2.	Menempati Bangunan di Luar Lingkungan Kabupaten Madiun:			
	a. Gedung Garuda Plaza:			
	1) Bangunan/Gedung Plaza:			
	a) Komersial	Rp	400,00	/m ² /hari
	b) Sosial	Rp	100,00	/m ² /hari
	c) Olah raga/kesenian/ budaya	Rp	100,00	/m ² /hari
	d) Kedinasan	Rp	50,00	/m ² /hari
	2) Halaman Plaza untuk :			
	a) Bangunan, warung, depot, kios permanen.	Rp	6.000,00	/bulan/m ²
	b) Bangunan, warung, depot, kios semi permanen.	Rp	5.000,00	/bulan/m ²
	Bangunan, warung, kios non permanen (tenda)	Rp	300,00	/hari/m ²
	c) Ruang terbuka untuk komersial	Rp	750,00	/hari/m ²

1	2	3		
	b. Asrama Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi :			
	1) Kamar / Asrama			
	a) Untuk Kepentingan Umum dan Komersial	Rp	20.000,00	/hari/Kamar
	b) Untuk Keperluan Sosial, Kesenian Budaya, Olah raga	Rp	15.000,00	/hari/kamar
	c) Untuk Keperluan Dinas	Rp	10.000,00	/hari/kamar
	2) Aula untuk siang hari:			
	a) Untuk Kepentingan Umum dan Komersial	Rp	100.000,00	/hari
	b) Untuk Keperluan Sosial, Kesenian Budaya, Olah raga	Rp	75.000,00	/hari
	c) Untuk Keperluan Dinas	Rp	50.000,00	/hari
	3) Aula untuk malam hari:			
	a) Untuk Kepentingan Umum dan Komersial	Rp	150.000,00	/hari
	b) Untuk Keperluan Sosial, Kesenian Budaya, Olah raga	Rp	125.000,00	/hari
	c) Untuk Keperluan Dinas	Rp	100.000,00	/hari

C. PEMAKAIAN ALAT – ALAT BERAT, LABORATORIUM DAN KENDARAAN
1. ALAT BERAT:

No	Jenis Peralatan	Kapasitas	Tarif retribusi (Rp.)	
1	2	3	4	
1	Wales	6-8 ton	100.000	/ Hari Kerja
2	Wales	10-12 ton	110.000	/ Hari Kerja
3	Dump Truck	3,5 m3	100.000	/ Hari Kerja
4	Trailer/Alat Angkut Wales	12 ton	125.000	/ Hari Kerja
5	Wales Getar/Vibratory Tandem Roller	4-6 ton	100.000	/ Hari Kerja
6	Alpomain Road Maintenance Truck	3 ton	250.000	/ Hari Kerja
7	Excavator	0,5 m3	100.000	/ Jam Kerja
8	Compressor	-	125.000	/ Jam Kerja
9	Wales Mini	2,5 ton	75.000	/ Jam Kerja
10	Wheel Loader JCP 415	2,5 m3	85.000	/ Jam Kerja
11	Pedestrian Baby Roller	1 ton	25.000	/ Hari Kerja
12	Plat Temper	98 Kg	25.000	/ Hari Kerja
13	Asphalt Sprayer	-	25.000	/ Hari Kerja
14	Stamper	60 Kg	25.000	/ Hari Kerja
15	Buldozer	D3K	800.000	/ Hari Kerja

- Selain biaya sewa pemakaian alat berat, penyewa berkewajiban menyediakan biaya operasional lapangan yang terdiri dari :
- a. BBM non subsidi sesuai jenis dan waktu pemakaian alat berat
 - b. Uang makan Operator dan pembantu operator masing-masing sebesar Rp 50.000,00 / orang / hari

2. ALAT LABORATORIUM

No	Jenis Objek Retribusi		Besarnya Retribusi	
1	2		3	
1.	Laboratorium Tanah:			
	a.	Pemeriksaan Kadar Air	Rp. 7.500,00	/sampel
	b.	Picnometer / Berat Jenis Tanah	Rp. 15.000,00	/ sampel
	c.	Test Atterberg Limit	Rp. 12.500,00	/ sampel
	d.	Analisa Saringan	Rp. 20.000,00	/ sampel
	e.	Hydrometer Test	Rp. 45.000,00	/ sampel
	f.	Konsolidasi Test	Rp. 75.000,00	/ sampel
	g.	Direct Shear Test	Rp. 55.000,00	/ sampel
	h.	Permeability	Rp. 30.000,00	/ sampel
	i.	Laboratory CBR Test	Rp. 25.000,00	/ sampel
	j.	Pemeriksaan Berat Isi	Rp. 15.000,00	/ sampel
	k.	Compaction Standar Test	Rp. 75.000,00	/ sampel
	l.	Compaction Modified Test	Rp. 75.000,00	/ sampel
	m.	Speedy Loisture Contait's	Rp 15.000,00	/ sampel
	n.	JMF Timbunan	Rp. 350.000,00	/ Unit
2.	Laboratorium Bahan Jalan			
	a.	Analisa Saringan	Rp. 20.000,00	/ sampel
	b.	Berat Jenis Serap Agregat	Rp. 25.000,00	/ sampel
	c.	Pemeriksaan Berat Isi	Rp. 25.000,00	/ sampel
	d.	Kadar lumpur dan Lempung	Rp. 15.000,00	/ sampel
	e.	Kadar Air Agregat	Rp. 15.000,00	/ sampel
	f.	Kelekatan Terhadap Aspal	Rp. 15.000,00	/ sampel
	g.	Extraction test aspal termasuk pengambilan sample	Rp. 35.000,00	/ sampel
	h.	Asphalt Compaction Test	Rp. 17.500,00	/ sampel
	i.	Coredrill Test Laston	Rp. 88.500,00	/ sampel
	j.	Marshall Test	Rp. 25.000,00	/ sampel
	k.	Laboratorium CBR Test	Rp. 75.000,00	/ sampel
	l.	Penetrasi Aspal	Rp. 25.000,00	/ sampel
	m.	Abrasi	Rp. 25.000,00	/ sampel

1	2		3	
	n.	Extraction Test aspal termasuk pengambilan sample (Reflux Extractor Test)	Rp. 35.000,00	/ sampel
	o.	Duktilitas (kelenturan)	Rp. 25.000,00	/ sampel
	p.	Titik Nyala dan Titik Bakar	Rp. 25.000,00	/ sampel
	q.	Berat Jenis dan Penyerapan Agregat Kasar	Rp. 50.000,00	/ sampel
	r.	Berat Jenis dan Penyerapan Agregat Halus	Rp. 60.000,00	/ sampel
	s.	Batas Plastik	Rp. 20.000,00	/ sampel
	t.	Titik Lembek	Rp. 20.000,00	/ sampel
	u.	Kelarutan Dalam CHCl3	Rp. 50.000,00	/ sampel
	v.	Kehilangan Berat	Rp. 35.000,00	/ sampel
	w.	Penetrasi Setelah Kehilangan Berat	Rp. 25.000,00	/ sampel
	x.	Berat Jenis Aspal	Rp. 25.000,00	/ sampel
	y.	Mix Design Campuran Aspal	Rp. 600.000,00	/ unit
	z.	Modifikasi Campuran Agregat	Rp. 150.000,00	/ unit
	aa	Kadar Air Campuran Aspal	Rp. 20.000,00	/ sampel
	bb	Berat Isi Campuran Aspal	Rp. 20.000,00	/ sampel
	cc	Barat Jenis Campuran Aspal	Rp. 40.000,00	/ sampel
	dd	Density Aspal	Rp. 15.000,00	/ sampel
3.	Laboratorium Beton			
	a.	Mix Design Formula / JMF Beton	Rp. 250.000,00	/ unit
	b.	Analisa Saringan	Rp. 20.000,00	/sampel
	c.	Strenght Compressive/ kuat tekan hancur beton	Rp. 15.000,00	/ buah
	d.	Slump Test	Rp. 3.500,00	/ buah
	e.	Hammer Tester	Rp. 15.000,00	/ benda uji
4.	Laboratorium Type C		Rp 40,00	/ dosis
5.	Pengujian di Lapangan			
	a.	Bor Lapen/Burda/Burtu	Rp. 15.000,00	/ sampel
	b.	Pengambilan Contoh Asli Tanah	Rp. 15.000,00	/ sampel
	c.	Kepadatan Lapangan (DCP)	Rp. 15.000,00	/ titik, min 5 titik
	d.	Sandcone	Rp. 25.000,00	/ titik, min 10 titik
	e.	Sondir Ringan	Rp. 350.000,00	/ titik, min 2 titik
	f.	Sondir Berat	Rp. 1.861.500,00	/ titik, min 2 titik

1	2		3	
	g.	Coredrill beton	Rp. 50.000,00	/ titik h < 5 cm
	h.	Coredrill beton	Rp. 70.000,00	/ titik 5 < h < 10 cm
	i.	Coredrill beton	Rp. 90.000,00	/ titik 10 < h < 15 cm
	j.	Coredrill beton	Rp. 110.000,00	/ titik 15 < h < 20 cm
6.	Laboratorium Besi			
	a.	Massa besi	Rp. 25.000,00	/ sampel

3. ALAT BERAT KEBERSIHAN:

NO.	JENIS ALAT	TARIF RETRIBUSI	KETERANGAN
1	2	3	4
1.	Container Volume 6m ³	Rp. 15.000,00 / Hari	Sewa Container bagi penerima jasa pelayanan (Penyediaan Container).
2.	Container Volume 5m ³	Rp. 10.000,00 / Hari	
3.	Exavator	Rp. 150.000,00 / Jam	Alat Berat yang digunakan untuk mendorong sampah/ tanah.
4.	Bulldozer	Rp. 150.000,00 / Jam	Alat Berat yang digunakan untuk meratakan sampah/ tanah.

4. Container Alat penyimpanan Semen Beku

NO.	Jenis Objek Retribusi	Besarnya Retribusi	KETERANGAN
1	2	3	4
1.	Kapasitas 1-9 liter	Rp. 30.000,00 / Bulan	Container adalah tempat untuk menyimpan Semen Beku (Straw) dan Nitrogen Cair.
2.	Kapasitas 10-18 liter	Rp. 40.000,00 / Bulan	
3.	Kapasitas 19 liter ke atas	Rp. 50.000,00 / Bulan	

BUPATI MADIUN,

ttd

AHMAD DAWAMI RAGIL SAPUTRO